



KANIT YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Sakıp ŞEKER Sicil No : 861 Mühür No: 898 Ankara YMM Odası
Adres : Ahlatlıbel Mah. 1822. Sok. No:70 Çankaya/ ANKARA Tel : (312) 417 05 96 - 489 20 18
Vergi Dairesi : Doğanbey Vergi Kimlik No : 4960640814 Fax: (312) 417 66 73
Web: www.kanitymm.com.tr E-mail : sakipseker@kanitymm.com.tr

Ankara, 22.12.2025

Sirküler No:2025/27

Vergi Kanunları İle Bazı Kanun Ve KHK'lerde Değişiklik Yapılmasına Dair 7566 Sayılı Kanun 19.12.2025 Tarihli Resmi Gazetede Yayımlandı

1- Konut Alımları Nedeniyle Kullanılan Krediler İçin Ödenen Faiz Giderleri Kira Gelirlerinin Vergilendirilmesinde Gider Olarak İndirilemeyecektir

Gelir Vergisi Kanunu'nun 74 üncü maddesinin birinci fıkrasının (4) numaralı bendinde yer alan "kiraya verilen mal ve haklar" ibaresi "**konutlar hariç olmak üzere** kiraya verilen mal ve haklar" şeklinde değiştirilmiştir. Yapılan bu değişiklikle kiraya verilen mal ve haklar dolayısıyla yapılan ve bunlara sarf olunan borçların faizleri konut kira gelirleri hariç diğer kira gelirlerinden öteden beri olduğu gibi gider olarak indirilebilecektir.

Bu değişiklik, 1/1/2025 tarihinden itibaren başlayan vergilendirme dönemleri gelir ve kazançlarına ilişkin verilecek beyannamele uygulanmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir. Yapılan bu değişiklikle örneğin işyeri alımı için kullanılan banka kredi faizi gider olarak gayrimenkul sermaye iradı gelirinden indirilebilecek, ancak konut alımı için kullanılan kredinin faizi ödendiği yılın kira gelirinden indirilemeyecektir.

Öte yandan, GVK'nın 74/4. Maddesine göre, konut olarak kiraya verilen bir adet gayrimenkulün iktisap yılından itibaren 5 yıl süre ile iktisap bedelinin %5'i ilgili konutun kira gelirinden indirilebilmektedir. Yapılan düzenleme ile konutlar için sağlanan faiz indirimi avantajı ortadan kaldırılmış, ancak ilk beş yıldaki bir nevi amortisman indirimi korunmuştur. Konut dışı kira gelirlerinde iktisap bedelinin belli bir oranının kazançtan indirimi söz konusu değildir. Yapılan değişiklikle konut kira gelirlerinin vergilendirilmesindeki mükerrer sayılabilecek indirim teke düşürülmüştür.

2- Dördüncü Geçici Vergi Beyanı Geri Geldi

GVK'nın mükerrer 120 nci maddesinin birinci fıkrasının birinci cümlesinde yer alan "*ilk dokuz ayı için belirlenen*" ibaresi madde metninden çıkartılmak suretiyle, 2025 yılından geçerli olmak üzere 4. Dönem geçici vergi beyanı geri getirilmiştir. Bilindiği gibi başlangıçta dört olan geçici vergi dönem sayısı, 2022 yılından itibaren üçe indirilmiş idi.

3- TEFAS'ta İşlem Görmeyen Yatırım Fonları Vergi Tevkifatı Kapsamına Alınmıştır

Yapılan değişiklikle GVK'nın geçici 67 nci maddesinin (1) numaralı fıkrasının altıncı paragrafına aşağıdaki parantez içi hüküm eklenmiştir.

"(Katılma payları sadece nitelikli yatırımcılara satılabilen, Türkiye Elektronik Fon Alım Satım Platformu'nda işlem görmeyen ve fon portföyüne alınacak varlık ve işlemlere ilişkin herhangi bir oransal sınırlamaya tabi olmayan yatırım fonları hariç)"

Mevcut uygulamada fon portföyünün en az %51'i Borsa İstanbul'da işlem gören hisse senetlerinden oluşan yatırım fonlarının 1 yıldan fazla süreyle elde tutulan katılma paylarının elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmamakta ve bu katılma paylarından elde edilen gelirler için gelir vergisi beyanamesi verilmemektedir.

Kanunda yapılan değişlikle sürekli olarak portföyünün en az %51'i Borsa İstanbul'da işlem gören hisse senetlerinden oluşan fonlardan; katılma payları sadece nitelikli yatırımcılara satılabilen, Türkiye Elektronik Fon Alım Satım Platformu (TEFAS)'nda işlem görmeyen ve fon portföyüne alınacak varlık ve işlemlere ilişkin herhangi bir oransal sınırlamaya tabi olmayanlar için 1 yıllık elde tutma süresine bağlı tevkifat istisnası kaldırılmaktadır. Bu durumun dışında kalan, sürekli olarak portföyünün en az %51'i Borsa İstanbul'da işlem gören hisse senetlerinden oluşan fonların katılma payı sahipleri ise istisnadan yararlanmaya devam edecekler.

Fon katılma payı kazancı üzerinden yapılacak stopaj nihai vergi olacak ve gerçek kişiler tarafından ayrıca beyanname verilmeyecektir.

4- Dernek ve Vakıflar Tarafından Elde Edilen ve Vergi Tevkifatı Yapılan Bazı Gelirleri Nedeniyle İktisadi İşletme Sayılmayacağına İlişkin KVK'nın Geçici 2. Maddesinin Yürürlük Tarihi 31.12.2025 'ten 31.12.2035'e Uzatılmıştır

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrasında yer alan "31/12/2025" ibaresi "31/12/2035" şeklinde değiştirilmiştir. Buna göre, 31.12.2035 tarihine kadar "Dernek veya vakıflarca elde edilen Gelir Vergisi Kanununun 94 üncü maddesinin (5) numaralı bendi ve geçici 67 nci maddesi kapsamında kesinti suretiyle vergilendirilmiş kazanç ve iratlar ile Milli Eğitim Bakanlığına bağlı örgün ve yaygın eğitim yapan mesleki ve teknik eğitim okullarındaki atölye ve uygulama birimleri ile anaokulu, kreş, çıraklık ve halk eğitim merkezlerindeki uygulama birimlerine bağlı döner sermaye işletmelerinin elde ettikleri gelirler dolayısıyla iktisadi işletme oluşmuş sayılmayacaktır.

5- Eksik Beyan Edilen Tapu Harcında Vergi Ziyayı Cezası %25'ten %100'e Çıkarılmıştır

492 sayılı Harçlar Kanunu'nun 63 üncü maddesinin dördüncü fıkrasında yer alan "% 25 nispetinde" ibaresi "bir kat" şeklinde değiştirilmiştir.

Buna göre tapu işlemlerinden kaynaklanan tapu harçlarının eksik tahakkuk ettirilmesi halinde %25 olarak uygulanan vergi ziyayı cezası, ziyaa uğratılan verginin bir katı tutarına çıkarılmaktadır.

Ayrıca, yapılan kanun değişikliği ile 492 sayılı Kanuna bağlı (4) sayılı Tarifenin "I-Tapu işlemleri:" başlıklı bölümünün (20) numaralı fıkrasının (a) bendinde yer alan "beyan edilen devir ve iktisap bedelinden az olmamak üzere emlak vergisi değeri" ibaresi "**emlak vergisi değerinden az olmamak üzere beyan edilen devir ve iktisap bedeli**" şeklinde değiştirilmiştir. Yapılan bu değişiklik kanun lafzının düzeltilmesi ile ilgilidir.

6- Araçların İlk Teslimi Ve Sonraki Teslimlerinde 1.000 TL'den Az Olmamak Üzere Satış Bedelinin Binde 2'si Oranında Noter Harcı Ödenecektir

Harçlar Kanuna bağlı (2) sayılı Tarifenin "I-Değer veya ağırlık üzerinden alınan nispi harçlar:" başlıklı bölümünün mülga (5) numaralı fıkrası aşığıdaki şekilde yeniden düzenlenmiştir.

"5. 13/10/1983 tarihli ve 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu kapsamında araçların ilk tescil işlemleri ile tescil edilmiş araçların satış ve devirlerinde, 1.000 TL'den az olmamak üzere satış ve devir bedeli üzerinden **(Binde 2)**

Tescil edilmiş araçların **ikinci el motorlu kara taşıtı ticareti yetki belgesi bulunanlara** yapılan satış ve devirlerinde bu harç alınmaz."

Yapılan düzenleme ile 1.1.2026 tarihinden itibaren taşıtların ilk tescil işlemleri ile tescil edilmiş araçların ikinci el satış ve devirlerinde, 1.000 TL'den az olmamak üzere satış ve devir bedeli üzerinden binde 2 oranında harç alınacak, ancak tescil edilmiş araçların **ikinci el motorlu kara taşıtı ticareti yetki belgesi bulunanlara** yapılan satış ve devirlerinde **binde 2 oranındaki harç alınmayacaktır.**

7- Bazı Ruhsat Ve İzin Belgeleri Yıllık Harç Kapsamına Alınmıştır

Yapılan Kanun değişikliği ile Harçlar Kanunu'na bağlı (8) Sayılı Tarifede bazı değişiklikler yapılarak, aşağıda belirtilen faaliyetleri yürüten işyerleri ruhsatlarından ve yetki belgelerinden yıllık harç alınacaktır. Bazı iş kollarında, belgenin verildiği yılda bir kez alınmakta olan harçların her yıl alınacağı yönünde düzenleme yapılmıştır. Kuyumculuk, ikinci el motorlu kara taşıtı ve taşınmaz ticareti ile uğraşanlar ile insan sağlığı ve veterinerlik faaliyetleri için verilen ruhsat ve yetki belgeleri için alınacak harçlar ise **büyükşehir belediyesi olan illerde**, bir önceki takvim yılının son günü itibarıyla Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayımlanmış son verilere göre nüfusu 30.000'i geçmeyen ilçeler hariç olmak üzere, **bir kat artırılmış** uygulanacaktır. Kanun ile belirlenen harç tutarları her yıl yeniden değerlendirilerek artırılacaktır.

| | |
|--|-----------|
| -Kuyum ticareti ile iştilgal edilebilmesi için şubeler dahil kuyum işletmeleri adına düzenlenen yetki belgelerinden (Her yıl için) | 30.000 TL |
| -İkinci el motorlu kara taşıtı ticaretiyle iştilgal edilebilmesi için şubeler dahil işletme adına düzenlenen yetki belgelerinden (Her yıl için) | 20.000 TL |
| -Taşınmaz ticaretiyle iştilgal edilebilmesi için şubeler dahil işletme ve sözleşmeli işletmeler adına düzenlenen yetki belgelerinden (Her yıl için) | 20.000 TL |

-Ayakta teşhis ve tedavi yapılan özel sağlık kuruluşlarına ait ruhsatnameler (Her yıl için):

| | |
|----------------------------------|-----------|
| a) Muayenehane uygunluk belgesi | 20.000 TL |
| b) Özel poliklinik ruhsatnamesi | 30.000 TL |
| c) Özel tıp merkezi ruhsatnamesi | 50.000 TL |

-Ağız ve diş sağlığı hizmeti sunulan özel sağlık kuruluşlarına ait ruhsatnameler (Her yıl için):

| | |
|--|-----------|
| a) Ağız ve diş sağlığı muayenehanelerinden | 20.000 TL |
| b) Ağız ve diş sağlığı polikliniklerinden | 30.000 TL |
| c) Ağız ve diş sağlığı merkezlerinden | 40.000 TL |
| ç) Ağız ve diş sağlığı hastanelerinden | 40.000 TL |

-Hayvanların muayene edildiği, hastalıklarının teşhis ve tedavilerinin yapıldığı muayenehane ve poliklinikler ile hastanelere verilen ruhsatnameler (Her yıl için):

| | |
|--|-----------|
| a) Veteriner hekim muayenehane ruhsatı | 10.000 TL |
| b) Veteriner hekim poliklinik ruhsatı | 20.000 TL |
| c) Hayvan hastanesi ruhsatı | 40.000 TL |

-Kıymetli madenler kuruluş ve faaliyet izin belgeleri:

| | |
|--|--------------|
| a) Kıymetli maden rafinerileri kuruluş izin belgeleri | 7.500.000 TL |
| b) Kıymetli maden rafinerileri faaliyet izin belgeleri (Her yıl için) | 7.500.000 TL |
| c) Kıymetli madenler aracı kurumları faaliyet izin belgeleri (Her yıl için) | 5.000.000 TL |
| ç) Kıymetli madenler aracı kuruluşları faaliyet izin belgeleri (Her yıl için) | 5.000.000 TL |

-Ticari hava taşıma işletmeleri ruhsatları:

| | |
|---|--------------|
| a) Tarifeli ve tarifersiz seferlerle yolcu ve yük taşımacılığı yapacak havayolu işletmelerine verilen ruhsatlar | 2.000.000 TL |
| b) Sadece tarifersiz seferlerle yolcu ve yük taşımacılığı yapacak havayolu işletmelerine verilen ruhsatlar | 1.500.000 TL |
| c) Tarifeli ve tarifersiz seferlerle sadece yük taşımacılığı yapacak havayolu işletmelerine verilen ruhsatlar | 1.000.000 TL |
| ç) Hava taksi işletmesi ruhsat harcı | 500.000 TL |

- Genel havacılık işletme ruhsatı **100.000 TL**

8- 2026 Yılı İçin Hesaplanan Bina Ve Arazi Vergi Değerleri, 2025 Yılına Ait Vergi Değerlerinin İki Kat Fazlasını Geçemeyecektir

Emlak Vergisi Kanunu'nun geçici 23 üncü maddesinde yapılan değişiklikle, 2025 yılında 2026 yılı için takdir edilen asgari ölçüde arsa ve arazi metrekare birim değerleri dikkate alınarak 2026 yılı için hesaplanan bina ve arazi vergi değerleri, 2025 yılına ait vergi değerlerinin **iki kat fazlasını** geçemeyecektir. Böylelikle bazı belediyeler tarafından 2026 yılı için tespit edilen yüksek tutardaki emlak vergi değerleri 2025 yılı için uygulanan değer 2 katını geçemeyecektir.

Örneğin 2025 yılında 10 bin TL olan bir arsanın emlak vergi değeri 2026 yılı için en fazla 30 bin TL olabilecektir. Eğer ilgili belediye nezdinde kurulan değerlendirme komisyonu söz konusu emlak vergi değerini 40 bin TL belirlemiş ise 2026 yılı için 30 bin TL esas alınacaktır. Aynı yer için komisyon emlak vergi değerini 25 bin TL olarak belirlemiş ise 2026 yılında 25 bin TL esas alınacaktır.

Ayrıca, Emlak Vergisi Kanunu'nun 29 uncu maddesinin ikinci ve üçüncü fıkralarında yer alan “yeniden değerlendirme oranının yarısı nispetinde” ibareleri “**yeniden değerlendirme oranında**” şeklinde değiştirilmiş, beşinci fıkrasında yer alan “veya yeniden değerlendirme oranına kadar artırmaya” ibaresi madde metninden çıkarılmıştır.

Yapılan bu düzenlemeye göre, arsa ve araziler için tespit edilen asgari değerler her yıl yeniden değerlendirme oranında artırılabilecektir. Mevcut uygulamada söz konusu artışlar yeniden değerlendirme oranının yarısı kadar artırılabilmekteydi. Yapılan değişikliğe göre arsa ve arazilere ait emlak vergi değerleri her yıl yeniden değerlendirme oranında otomatik olarak artırılabileceğinden, belediyeler tarafından 2030 yılı için belirlenecek arsa ve arazi değerlerinde afaki farklar ortaya çıkmayacaktır.

9- Ücretler Üzerinden Ödenen Sigorta Primleri Artırılmış, Vadesinde Yapılan Ödemelerde Yapılan SGK Primi İndirimi İmalat Sektörü hariç, 4 Puandan 2 Puana İndirilmiştir

5510 Sayılı Sosyal Güvenlik Kurumu Kanununda yapılan değişiklikler özetle aşağıdaki gibidir

a) İşveren prim teşviki imalat sektörü hariç 4 puandan 2 puana indirilmiştir. Şubat 2025 ayında yapılan değişiklik ile söz konusu 5 puan indirim 4 puana indirilmiş idi.

5510 sayılı Kanun'un 4-1/a bendi kapsamındaki sigortalıları çalıştıran **imalat sanayi sektöründe** faaliyet gösteren işverenlerin, SGK'ya ödeyecekleri malullük, yaşlılık ve ölüm sigortası **işveren hissesi** için sağlanan 5 puanlık sigorta prim indirimi 31.12.2026 tarihine kadar uygulanacaktır. Cumhurbaşkanı, bu süreyi 31/12/2027 tarihine kadar uzatmaya yetkilidir.

b) Prime esas kazanç tavanı asgari ücretin 7,5 katından 9 katına yükseltilmiştir. 5510 Sayılı Kanununun 82 inci maddesinde belirtilen sigorta primine esas kazanç üst sınırı asgari ücretin 7,5 katından asgari ücretin 9 katına yükseltilmiştir. Söz konusu uygulama 01.01.2026 tarihinden itibaren yürürlüğe girecektir.

c) Gelir ve aylık bağlanmış olanların prim borçları gelir ve aylıklarından kesilebilecektir. Sosyal Güvenlik Kurumundan gelir veya aylık alanların, kendi sigortalılığı ve/veya hak sahibi olduğu kişinin sigortalılığı nedeniyle oluşan genel sağlık sigortası primi dahil prim ve prime ilişkin borçları, %25 oranını geçmemek üzere gelir veya aylıklarından kesilmek suretiyle tahsil edilebilecektir.

d) İşveren hissesi sigorta primleri 01.01.2026 tarihinden itibaren 1 puan artırılmıştır. Bu düzenleme 01.01.2026 tarihinden itibaren yürürlüğe girecektir.

5510 sayılı Kanun'un; **52'nci** maddesinde düzenlenen **isteğe bağlı** sigorta primi oranı %32' den, %33' e, %20 olan malullük, yaşlılık ve ölüm sigortaları primi oranı %21' e, **81 inci maddesinde düzenlenen** malullük, yaşlılık ve ölüm sigortaları prim oranı %20'den 21' e, %11 olan işveren hissesi prim oranı

%12' ye, **Ek 5'inci** maddesinde düzenlenen **tarım veya orman** işlerinde hizmet akdiyle süreksiz olarak çalışanların ödediği sigorta prim oranı % 34,5' den, %35,5 e; %20 olan malûllük, yaşlılık ve ölüm sigortaları primi oranı %21' e **Ek 6'ncı** maddesinde düzenlenen bazı **kısmi süreli çalışanların** ödediği sigorta prim oranı %32,5' den, %33,5' e, %20 olan malûllük, yaşlılık ve ölüm sigortaları primi oranı %21'e, **Ek 9'uncu** maddesinde düzenlenen **ev hizmetlerinde** 10 günden az çalışan sigortalıların ödediği sigorta prim oranı %32,5'den, %33,5 e, %20 olan malûllük, yaşlılık ve ölüm sigortaları primi oranı %21' e yükseltilmiştir.

Buna göre, %11 oranı 12'ye, %20 oranı %21'e, %32 oranı %33'e %32,5 oranı %33,5'e %34,5 oranı %35,5'e çıkarılmıştır.

e) Genç girişimcilere 1 yıl süreyle sağlanan prim desteği kaldırılmıştır. 5510 sayılı Kanunun 81 inci maddesinin 1 inci fıkrasının (k) bendinde düzenlenen Gelir Vergisi Kanununun mükerrer 20 inci maddesi kapsamında genç girişimcilerde kazanç istisnasından faydalanan ve mükellefiyet başlangıç tarihi itibarıyla 18 yaşını doldurmuş ve 29 yaşını doldurmamış olanlardan, ticari kazanç veya serbest meslek kazancı nedeniyle gerçek veya basit usulde gelir vergisi mükellefi nedeniyle 1/6/2018 tarihinden itibaren ilk defa bağ-kurlu olan sigortalılara prime esas kazanç alt sınırı üzerinden 1 yıl süreyle verilen prim desteği 31.12.2025 tarihi sonu itibarıyla yürürlükten kaldırılmıştır.

f) Doğum hariç borçlanma prim oranları (askerlik borçlanması, kamu personelinin aylıksız izinde olduğu sürelerle ilişkin borçlanmalar, 4/c kapsamında sigorta olanların borçlanmaları gibi) yüzde 32'den yüzde 45'e çıkarılmıştır. Yapılan bu düzenleme sonucunda analık sigortası borçlanması dışındaki borçlanmalarda maliyet artış oranı %40'ı aşmaktadır.

10- Vakıf (Özel) Üniversitelerde Öğrenci Kayıt Ücretlerinin Artışında ÜFE ve TÜFE artışı Ortalaması Dikkate Alınacaktır

2547 sayılı Yükseköğretim Kanununun ek 9 uncu maddesinin ikinci fıkrasına, “*Ancak hazırlık sınıfına ve/veya birinci sınıfa yerleştirme yılı dışındaki öğrenim ücretleri, cari yıl haziran ayı yıllık üretici fiyat endeksi artışı ile cari yıl haziran ayı yıllık tüketici fiyat endeksi artışı ortalaması da dikkate alınarak Yükseköğretim Kurulunun tespit edeceği esaslara göre belirlenir*” cümlesi eklenmiştir.

11- Çek Kanunu'nun Geçici 3. Maddesindeki 31.12.2025 tarihi 31.12.2028 olarak değiştirilmiştir

Yapılan değişiklikle vadeli çek uygulamasının süresi 3 yıl daha uzatılmıştır.

12- 2026 UEFA Avrupa Lig Finali ile 2032 UEFA Avrupa Futbol Şampiyonası Organizasyonlarına İlişkin Teslim ve Hizmetler KDV'den İstisna Edilmiştir

7566 sayılı Kanun ile KDV Kanunu'na eklenen Geçici 46. Madde aşağıdaki gibidir:

“GEÇİCİ MADDE 46- 2026 UEFA Avrupa Ligi Finali ve 2027 UEFA Konferans Ligi Finali müsabakaları ile 2032 UEFA Avrupa Futbol Şampiyonası organizasyonuna ilişkin olmak üzere Avrupa Futbol Federasyonları Birliği (UEFA), katılımcı takımlar ve organizasyonda görevli tüzel kişilerden iş yeri, kanuni ve iş merkezi Türkiye'de bulunmayanlara, bu müsabakalar ve organizasyon dolayısıyla yapılacak mal teslimleri ve hizmet ifaları ile bunların bu müsabakalar ve organizasyon dolayısıyla yapacakları mal teslimleri ve hizmet ifaları katma değer vergisinden müstesnadır.

Bu maddede düzenlenen istisnalar dolayısıyla yüklenen vergiler, vergiye tabi işlemler üzerinden hesaplanan vergilerden indirilir. İndirim yoluyla telafi edilemeyen vergiler ise 32 nci madde hükümleri uyarınca istisna kapsamında işlem yapan mükellefin talebi üzerine nakden veya mahsuben iade edilir.

Hazine ve Maliye Bakanlığı istisna ve iadenin uygulamasına ilişkin usul ve esasları belirlemeye yetkilidir.”

13- Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlıklarına Bazı Vergi İstisnaları Sağlanmıştır

6360 sayılı Kanun ile büyükşehir belediyesi bulunan illerde kurulan, valiye bağılı kamu tüzel kişiliğini haiz ve özel bütçeli bir kamu kurumu olan Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlıkları; büyükşehir belediyelerinin bulunduğu illerde kamu kurum ve kuruluşlarının yatırım ve hizmetlerinin etkin olarak yapılması, izlenmesi ve koordinasyonu, acil çağrı, afet ve acil yardım hizmetlerinin koordinasyonu ve yürütülmesi, ilin tanıtımı, gerektiğinde merkezi idarenin taşrada yapacağı yatırımların yapılması ve koordine edilmesi, temsil, tören, ödüllendirme ve protokol hizmetlerinin yürütülmesi, ildeki kamu kurum ve kuruluşlarına rehberlik edilmesi ve bunların denetlenmesini faaliyetlerini gerçekleştirmektedirler.

7566 sayılı Kanun ile Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlıklarının taşıtları **motorlu taşıtlar vergisinden**, iktisap edecekleri gayrimenkullerinin ve vesair aynı haklarının tescili, şerhi gerektiren işlemleri ve bunların terkinleri **harçlardan**, mülkiyetindeki taşınmazların satışı suretiyle gerçekleştirilen devir ve teslimleri **KDV'den istisna** edilmiştir.

Saygılarımızla.

Kant Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.
Sakıp ŞEKER