



KANIT YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Sakıp ŞEKER Sicil No : 861 Mühür No: 898 Ankara YMM Odası
Adres : Ahlatlıbel Mah. 1822. Sok. No:70 Çankaya/ ANKARA Tel : (312) 417 05 96 - 489 20 18
Vergi Dairesi : Doğanbey Vergi Kimlik No : 4960640814 Fax: (312) 417 66 7
Web: www.kanitymm.com.tr E- mail: sakipseker@kanitymm.com.tr

Ankara, 18.12.2021

Sirküler No: 2021/43

Varlık Barışından Yararlanmak İçin Başvuru Süresi 31 Aralık'ta Sona Eriyor

Gelir Vergisi Kanununun geçici 93.Maddesine 7256 sayılı Kanun ile eklenen ve 17.11.2020 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren ve kamuoyunda “varlık barışı” olarak adlandırılan düzenlemeden yararlanmak için başvuru süresi 31.12.2021 tarihinde sona erecektir. Cumhurbaşkanının bu süreyi ikinci ve son kez 30.06.2022 tarihine kadar uzatma yetkisi bulunmaktadır.

Kanun hükmüne göre gerçek ve tüzel kişiler **yurt dışında bulunan** para, altın, döviz, menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarını bildirmek belli bir süre içinde yurda getirmek suretiyle, **yurt içinde bulunan** ancak kanuni defter kayıtlarında yer almayan para, altın, döviz, menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçları ile **taşınmazlarını** vergi dairesine bildirilerek kayıtlara aldıkları takdirde vergi incelemesinden muaf olacaklardır. Söz konusu varlıkların kayda alınması veya ticari defterlere kaydedilmesi nedeniyle herhangi bir **vergi ödenmeyecektir**.

Diğer bir ifade ile varlık barışından yararlananlar, **bildirimde buldukları varlıklar nedeniyle vergi incelemesi ve vergi tarhiyatına muhatap olmayacaklardır**. Bu varlıkların kaynağı ve nasıl elde edildiği konusunda da vergi incelemesi yapılamayacaktır.

Bunun için, yurt dışında bulunan varlıkların bildirim yapıldığı tarihten itibaren 3 ay içinde **Türkiye'ye getirilmesi** ya da Türkiye'deki banka veya aracı kurumlarda açılacak bir **hesaba transfer edilmesi gerekmektedir**. Varlıkların Türkiye'ye getirilmesinden maksat;

-Para, döviz, altın, menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarının **fiziki olarak Türkiye'ye getirilmesi** veya Türkiye'deki **banka veya aracı kurumlarda açılacak hesaplara transfer edilmesini**,

- **Fiziki olarak Türkiye'ye getirilmesi veya aracı kurumlarda açılacak hesaplara transfer edilmesi mümkün olmayan** menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarının ise aracı kurumlara bildirilmesini ifade etmektedir. Gayrimenkul gibi fiziken Türkiye'ye getirilemeyen varlıkların belirtilen süre içerisinde nakde çevrilerek getirilmesi gerekmektedir.

Türkiye'ye getirilen veya transfer edilen varlıklara serbestçe tasarruf edilebileceğinden, söz konusu varlıkların kambiyo mevzuatı çerçevesinde tekrar yurt dışına çıkarılması mümkün bulunmaktadır.

Defter tutan mükellefler söz konusu varlıkları defterlerine kaydetmeleri halinde bu varlıklar vergiye tabi kazanca dahil edilmeyecek ve vergiye tabi tutulmaksızın işletmeden çekilebilecektir.

Kanun kapsamında bildirilen taşınmazların aynı sermaye olarak şirkete konulmak suretiyle işletme kayıtlarına alınması halinde, sermaye artırımı kararının bildirim tarihi itibarıyla alınmış olması ve söz konusu kararın bildirim tarihini izleyen onuncu ayın sonuna kadar ticaret siciline tescil edilmesi kaydıyla, bu madde hükümlerinden faydalanılabilecektir.

Konuyla ilgili geniş açıklamalar 28.11.2020 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan Bazı Varlıkların Ekonomiye Kazandırılması Hakkında Genel Tebliğ'de yer almaktadır.

Daha fazla bilgi için müşavirliğimize başvurunuz.

Saygılarımızla.

Kanıt YMM A.Ş.