



KANT YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Sakıp ŞEKER Sicil No : 861
Burhan DÜZ Sicil No : 1494

Mühür No: 898
Mühür No: 3641

Ankara YMM Odası
Ankara YMM Odası

Adres : Ahlatlıbel Mah.1822.Sok. No:70 Çankaya/ ANKARA Tel :(312) 417 05 96 -489 20 18

Vergi Dairesi : Doğanbey Vergi Kimlik No : 4960640814 Fax: (312) 417 66 73

Web: www.kanitymm.com.tr E-mail : sakipseke@kanitymm.com.tr ; burhan.duz@kanitymm.com.tr

Sirküler No : 2019/13

Ankara, 01/04/2019

FİRMA YÖNETİCİLERİ VE MUHASEBE BİRİMLERİNİN DİKKATİNE!

TAPU HARCİ İLE KONUT, MOBİLYA, TAŞIT, MOTOSİKLET TESLİMLERİNDE KDV VE ÖTV İNDİRİMİ UYGULAMASINDA SÜRE UZATIMI

21.03.2018 tarihli Resmi Gazetede yayınlanan 843 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile; 01.04.2019 tarihinde yürürlüğe girmek üzere; tapu harcı, konut, mobilya, motosiklet teslimlerinde KDV ve ÖTV indirimleri uygulamasında süreler yeniden uzatılmıştır.

1-Tapu Harcına İlişkin düzenleme

492 sayılı Harçlar Kanunu'na bağlı (4) sayılı tarifenin "I-Tapu İşlemleri" başlıklı bölümünün 20/a fıkrasında sayılan tapu işlemleri üzerinden "binde 20" nispetinde alınan tapu harcı, daha önce konut ve işyeri alım satımında (kat irtifakı tesis edilmiş olanlar dahil) 31.03.2019 tarihine kadar binde 15'e indirilmişti. Bu defa 843 sayılı Cumhurbaşkanı kararı ile söz konusu tapu harcının uygulama süresi 31.12.2019 tarihine kadar (bu tarih dahil) uzatılmıştır.

2-Konut ve İşyeri Teslimlerinde KDV Oranı

2018/11674 sayılı BKK ile konut ve işyerleri teslimlerinde %18 olan KDV oranı %8'e indirilmişti. 843 sayılı Cumhurbaşkanı kararı ile %8 oranı 31.12.2019 tarihine kadar (bu tarih dahil) uzatılmıştır.

3- Mobilya Teslimlerinde KDV Oranı

Aşağıda yer alan mobilya teslimlerine ilişkin %8 oranındaki KDV oranı uygulama süresi 30.06.2019 tarihine kadar uzatılmıştır. Mükellefler, bu madde kapsamında teslim ettikleri mallar nedeniyle yükledikleri vergileri indirimli orana tabi işlemler kapsamında iade talebinde bulunamayacaklardır.

Sıra No	G.T.I.P. Numarası	Eşyanın Tanımı
1	9401.30	Yüksekliği ayarlanabilen oturmaya mahsus döner koltuk ve sandalyeler
2	9401.40.00.00.00	Yatak haline getirilebilen oturmaya mahsus mobilyalar (kamp veya Bahçede kullanılanlar hariç)
3	9401.52.00.00.00	Bambudan
4	9401.53.00.00.00	Hintkamuşından
5	9401.59.00.00.00	Diğerleri (Kamış, sepetçi söğüdü, bambu veya benzeri maddelerden oturmaya mahsus mobilyalar)
6	9401.61	İçleri doldurulmuş, kaplanmış olanlar
7	9401.69	Diğerleri (Ahşap iskeletli oturmaya mahsus diğer mobilyalar)
8	9401.71	İçleri doldurulmuş, kaplanmış olanlar (Metal iskeletli oturmaya mahsus diğer mobilyalar)
9	9401.79	Diğerleri (Metal iskeletli oturmaya mahsus diğer mobilyalar)

10	9401.80	Oturmaya mahsus diğer mobilyalar
11	9402.10.00.00.19	Diğerleri (Berber koltukları veya benzeri koltuklar)
12	9403.10	Bürolarda kullanılan türden metal mobilyalar
13	9403.20	Metalden diğer mobilyalar
14	9403.30	Bürolarda kullanılan türden ahşap mobilyalar
15	9403.40	Mutfaklarda kullanılan türden ahşap mobilyalar
16	9403.50	Yatak odalarında kullanılan türden ahşap mobilyalar
17	9403.60	Diğer ahşap mobilyalar
18	9403.70	Plastik maddelerden mobilyalar
19	9403.82.00.00.00	Bambudan olanlar
20	9403.83.00.00.00	Hintkamyşından
21	9403.89.00.00.00	Diğerleri (Diğer maddelerden mobilyalar)
22	9404.10.00.00.00	Şilte mesnetleri
23	9404.21	Gözenekli kauçuktan veya plastik maddelerden olanlar (kaplanmış olsun olmasın) (Şilteler)
24	9404.29	Diğer maddelerden olanlar (Şilteler)

4- Kamyon; Minibüs Gibi Bazı Taşıtların Tesliminde KDV Oranı

TIR çekicileri, minibüs, midibüs, otobüs, kamyon, kamyonet (Türk Gümrük Tarife Cetvelinin 87.03 G.T.İ.P. numarasında yer alanlar hariç) ve bazı özel amaçlı aşağıda yer alan taşıtların teslimlerinde uygulanan %1'lik KDV oran indiriminin süresi **30.06.2019** tarihine uzatılmıştır. Mükellefler bu madde kapsamında teslim ettikleri mallar (Türkiye'de kayıt ve tescil edilmemiş yeni araçlar hariç) nedeniyle yükledikleri vergileri indirimli orana tabi işlemler kapsamında iade hesabına dâhil edemeyecektir.

Sıra No	G.T.İ.P. Numarası	Eşyanın Tanımı
1	8701.20	Yarı römorkler için çekiciler
2	87.02	10 veya daha fazla kişi taşımaya mahsus (sürücü dahil) motorlu taşıtlar - Otobüs - Midibüs - Minibüs
3	87.04	Eşya taşımaya mahsus motorlu taşıtlar (Yalnız kayıt ve tescile tabi olanlar) - Azami yüklü kütlesi 4700 kilogramı geçmeyip, sürücü sırasından başka oturma yeri veya sürücü sırası dışında yanda pencereleri olanlar (kapalı kasalı olmayanlardan motor silindir hacmi 3200 cm ³ 'ü geçmeyenler hariç); - Motor silindir hacmi 3000 cm ³ 'ü geçmeyenler - Motor silindir hacmi 3000 cm ³ 'ü geçen fakat 4000 cm ³ 'ü geçmeyenler - Motor silindir hacmi 4000 cm ³ 'ü geçenler - Sadece elektrik motorlu olanlar - Motor gücü 85 kW'ı geçmeyenler - Motor gücü 85 kW'ı geçen fakat 120 kW'ı geçmeyenler - Motor gücü 120 kW'ı geçenler - Kapalı kasalı olup istiap haddi 620 kilogramın altında olanlar - Sadece elektrik motorlu olanlar - Diğerleri - Diğerleri - Sadece elektrik motorlu olanlar - Diğerleri
4	87.05	Özel amaçlı motorlu taşıtlar (insan veya eşya taşımak üzere özel olarak yapılmış olanlar hariç) (örneğin; kurtarıcılar, vinçli taşıtlar, itfaiye taşıtları, beton karıştırıcı ile mücehhez taşıtlar, yol süpürmeye mahsus arabalar, püskürtme yapan arabalar, seyyar atölyeler, seyyar radyoloji üniteleri) [(Yalnız kayıt ve tescile tabi olanlar) (İtfaiye taşıtları hariç)]
5	87.16.20.00.00.00	- Tarımda kullanılmaya mahsus kendinden yüklemeli veya boşaltmalı römork ve yarı

		römorklar - Eşya taşımaya mahsus römork ve yarı römorklar
6	87.16.31.00.00.00	- Tanker römork ve yarı römorklar
7	87.16.39.	Diğerleri
8	87.16.40.00.00.00	Diğer römorklar ve yarı römorklar

5-Bazı Taşıtların Teslimlerinde ÖTV İndirimi

287 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile **31.12.2018** tarihine kadar (bu tarih dâhil) uygulanmak üzere, 87.03 G.T.İ.P. numaralı malların vergi oranları aşağıdaki listede belirtildiği şekilde belirlenmişti. Daha sonra bu süre **31.03.2019** tarihine kadar uzatılmıştı. Bu defa 843 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile uygulama süresi **30.06.2019** tarihine kadar uzatılmıştır.

G.T.İ.P. Numarası	Mal İsmi	Önceki Vergi Oranı (%)	30.06.2019 tarihine kadar uygulanacak Vergi Oranı (%)
87.03	Binek otomobilleri ve esas itibariyle insan taşımak üzere imal edilmiş diğer motorlu taşıtlar (87.02 pozisyonuna girenler hariç) (steysin vagonlar ve yarış arabaları dahil) [Yalnız binek otomobilleri, steysin vagonlar, yarış arabaları, arazi taşıtları vb., (Para arabaları dahil), motorlu karavanlar, elektrik, gaz, güneş enerjili vb. motorlu taşıtlar.] [Ambulanslar, mahkum taşımaya mahsus arabalar, cenaze arabaları, itfaiye öncü arabaları gibi özel amaçla yapılmış motorlu taşıtlar, özellikle kar üzerinde hareket etmek için dizayn edilmiş sıkıştırma ateşlemeli içten yanmalı pistonlu motorlu olanlar (dizel veya yarı dizel) veya kıvılcım ateşlemeli içten yanmalı pistonlu motorlu taşıtlar, diğerleri (Golf arabaları vb. taşıtlar) hariç] - Yük taşımada kullanılıp azami ağırlığı 3,5 tonu aşmayan ve yolcu taşıma kapasitesi (Yolcu taşıma kapasitesi sürücü dahil toplam yolcu sayısının 70 kilogramla çarpılması suretiyle hesaplanır. Bu hesaplamada koltuk olmasa dahi, koltuk montajı için bulunan sabit tertibatlar da koltuk olarak dikkate alınır) istiap haddinin (bir aracın güvenle taşıyabileceği sürücü ve yolcu dahil toplam yük ağırlığı) %50'sinin altında olan motorlu araçlardan (bütün tekerlekleri motordan güç alan veya alabilenler, binek otomobilleri, steysin vagonlar, yarış arabaları, arazi taşıtları hariç) - - İstiap haddi 850 kilogramı geçmeyip motor silindir hacmi 2000 cm ³ 'ün altında olanlar	15	5
	İstiap haddi 850 kilogramı geçip motor silindir hacmi 2800 cm ³ 'ün altında olanlar	15	5
	- Sadece elektrik motorlu olanlar	10	5
	Sürücü dahil 9 kişilik oturma yeri olanlardan - Motor silindir hacmi 3200 cm ³ 'ü geçmeyenler	15	5

- Sadece elektrik motorlu olanlar	10	5
Diğerleri	45	30
-Motor silindir hacmi 1600 cm ³ 'ü geçmeyenler		
- Özel tüketim vergisi matrahı 70.000 TL'yi aşmayanlar		
- Özel tüketim vergisi matrahı 70.000 TL'yi aşmış,120.000 TL'yi aşmayanlar	50	35
- Diğerleri	60	60
- Motor silindir hacmi 1600 cm ³ 'ü geçen fakat 2000 cm ³ 'ü geçmeyenler	45	30
- Elektrik motoru da olanlardan elektrik motor gücü 50 kW'ı geçip motor silindir hacmi 1800 cm ³ 'ü geçmeyenler		
- Özel tüketim vergisi matrahı 85.000 TL'yi aşmayanlar		
- Özel tüketim vergisi matrahı 85.000 TL'yi aşmış, 135.000 TL'yi aşmayanlar	50	35
- Diğerleri	60	60
- Diğerleri	100	100
- Özel tüketim vergisi matrahı 170.000 TL'yi aşmayanlar		
- Diğerleri	110	110
- Motor silindir hacmi 2000 cm ³ 'ü geçenler		
- Elektrik motoru da olanlardan elektrik motor gücü 100 kW'ı geçip motor silindir hacmi 2500 cm ³ 'ü geçmeyenler		
- Özel tüketim vergisi matrahı 170.000 TL'yi aşmayanlar	100	100
- Diğerleri	110	110
-Diğerleri	160	160
- Sadece elektrik motorlu olanlar	3	3
- Motor gücü 85 kW'ı geçmeyenler		
- Motor gücü 85 kW'ı geçen fakat 120 kW'ı geçmeyenler	7	7
- Motor gücü 120 kW'ı geçenler	15	15

6- Beyaz Eşya Teslimlerinde ÖTV İndirimi

4760 sayılı Özel Tüketim Vergisi Kanununa ekli (IV) sayılı listede yer alan aşağıda mallar (**beyaz eşyalar ve elektrikli küçük ev aletleri**) için uygulanan %0 ÖTV oranı uygulamasının süresi **30.06.2019** tarihine kadar uzatılmıştır.

Sıra No	G.T.I.P. Numarası	Mal İsmi	Önceki Vergi Oranı (%)	30.06.2019 tarihine kadar uygulanacak Vergi Oranı (%)
1	84.15	Klima cihazları (motorlu bir vantilatör ile nem ve ısıyı değiştirmeye mahsus tertibatı olanlar) (nemin ayrı olarak ayarlanamadığı cihazlar dahil) [Yalnız 8415.10.10.00.00 Tek bir gövde halinde (self-contained); 8415.10.90.00.00 Ayrı elemanlı sistemler	6,7	0

		(split-sistem); 8415.81.00.90.00 Diğerleri (Bir soğutucu ünite ve soğutma-ısıtma çevrimini tersine değiştiren bir valf içerenler) (ters çevrimli ısı pompaları) (sivil hava taşıtlarında kullanılmaya, binek otolarına, diğer karayolu taşıtlarına mahsus olmayanlar); 8415.82.00.90.00 Diğerleri (Bir soğutucu ünite içeren, sivil hava taşıtlarında kullanılmaya, binek otolarına, diğer karayolu taşıtlarına mahsus olmayan, pencere ve duvar tipi olmayan, motorlu taşıtlarda şahıslar için kullanılmayan klima cihazı); 8415.83.00.90.00 Diğerleri (Bir soğutucu ünite içermeyen, sivil hava taşıtlarında kullanılmaya, binek otolarına, diğer karayolu taşıtlarına mahsus olmayan, pencere ve duvar tipi olmayan motorlu taşıtlarda şahıslar için kullanılmayan klima cihazı); 8415.90.00.90.11 (Split sistemlerin dış üniteleri) ve 8415.90.00.90.12 (Split sistemlerin iç üniteleri)]		
2	84.18	Buzdolapları, dondurucular ve diğer soğutucu ve dondurucu cihazlar (elektrikli olsun olmasın); ısı pompaları (84.15 pozisyonundaki klima cihazları hariç) (Diğer soğutucu veya dondurucu cihazlar; ısı pompaları hariç)	6,7	0
3	8419.11.00.00.00	Gazla çalışan anında su ısıtıcılar	6,7	0
4	8419.19.00.00.11	(Katı yakıtlı) Termosifonlar (depolu su ısıtıcıları)	6,7	0
5	8419.19.00.00.19	(Termosifonlar ve güneş enerjili su ısıtıcıları dışındaki elektrikli olmayan anında veya depolu su ısıtıcıları) Diğerleri		0
6	8421.12.00.00.11	(Çamaşır kurutma makinaları) Bir defada kurutacağı çamaşırın kuru ağırlığı 6 kg'ı geçmeyecek kapasitede olanlar	6,7	0
7	8422.11.00.00.00	(Bulaşık yıkama makinaları) Evlerde kullanılanlar	6,7	0
8	8450.11.11.00.00	(Kuru çamaşır kapasitesi 6 kg'ı geçmeyen tam otomatik çamaşır yıkama makinası) Çamaşırı önden yüklemeli olanlar	6,7	0
	8450.11.19.00.00	(Kuru çamaşır kapasitesi 6 kg'ı geçmeyen tam otomatik çamaşır yıkama makinası) Çamaşırı üstten yüklemeli olanlar		
	8450.11.90.00.00	(Tam otomatik çamaşır yıkama makinası) Kuru çamaşır kapasitesi 6 kg'ı geçen fakat 10 kg'ı geçmeyenler		
	8450.12.00.00.00	(Çamaşır yıkama makinası) Diğer çamaşır makinaları (santrifüjlü kurutma tertibatlı olanlar)		
	8450.19.00.00.11	(Kuru çamaşır kapasitesi 10 kg'ı geçmeyen, santrifüjlü kurutma tertibatlı olmayan çamaşır yıkama makinası) Elektrikli olanlar		
	8450.19.00.00.19	(Elektrikli olmayan çamaşır yıkama makinası) Diğerleri		

	8451.21.00.00.11	(Kuru çamaşır kapasitesi 10 kg'ı geçmeyen kurutma makinaları) Evlerde kullanılanlar		
	85.08	Vakumlu elektrik süpürgeleri		
	85.09	(Gıda maddelerini öğütücüler ve karıştırıcılar; meyve veya sebze presleri, vb. et kıyma makinaları vb.) Ev işlerinde kullanılmaya mahsus kendinden elektrik motorlu elektromekanik cihazlar (85.08 pozisyonunda yer alan vakumlu elektrik süpürgeleri hariç)		
	85.16	Elektrikli anında veya depolu su ısıtıcılar ve daldırma tipi ısıtıcılar; herhangi bir mahallin veya toprak ve benzeri yerlerin ısıtılmasına mahsus elektrikli cihazlar; berber işleri için elektrotermik cihazlar (örneğin; saç kurutucular, saç kıvrırma cihazları, saç kıvrırma maşalarını ısıtma cihazları) ve el kurutma makinaları; elektrikli ütüler; ev işlerinde kullanılan diğer elektrotermik cihazlar; elektrikli ısıtıcı rezistanslar (85.45 pozisyonundakiler hariç) (8516.40 Elektrikli ütüler hariç)		

7- Motosikletlerde İndirimli ÖTV Uygulaması

Motosikletler (mopetler dahil) ve bir yardımcı motoru bulunan benzeri tekerlekli taşıtlardan motor silindir hacmi 250 cm³'ü geçmeyenler ile aynı taşıtlardan elektrik motorlu olup motor gücü 20 kw'ı geçmeyenler için uygulanan %0 ÖTV oranı uygulamasının süresi, **30.6.2019** kadar uzatılmıştır.

Sıra No	G.T.I.P. Numarası	Mal İsmi	Önceki Vergi Oranı (%)	30.06.2019 tarihine kadar uygulanacak Vergi Oranı (%)
1	87.11	Motosikletler (mopedler dahil) ve bir yardımcı motoru bulunan tekerlekli taşıtlar (sepetli olsun olmasın); sepetler (sepetler hariç) (Sadece elektrik motorlu olanlar hariç) - Motor silindir hacmi 250 cm ³ 'ü geçmeyenler	8	0
2	8711.60.10.00.00	Sürekli nominal gücü 250 wattı geçmeyen yardımcı bir elektrik motoru olan pedal yardımcı, iki, üç ve dört tekerlekli taşıtlar	3	0
3	8711.60.90.00.12	Motor gücü 20 kW'ı geçmeyenler	3	0

Daha fazla bilgi için Müşavirliğimize başvurunuz.

Saygılarımızla.

**KANIT YEMİNLİ MALİ
MÜŞAVİRLİK A.Ş.**