



KANIT YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK LTD.ŞTİ.

Merkez : Meşrutiyet Cad.No:29/21 06420 Y.Şehir/ANKARA Y.M.M. : Sakıp ŞEKER
Vergi Dairesi : Çankaya V.D. Bağlı Olduğu Oda: Ankara YMM Odası (861)
Vergi Kimlik Numarası : 4960020316 Sicil No : 06102016
Tel : (312) 417 05 96-418 68 29-418 68 43 Mühür No : 898
Fax : (312) 417 66 73 E-mail : Kanitymm@superonline.com

SİRKÜLER NO : 2004/31

Ankara, 04/05/2004

FİRMA YÖNETİCİLERİ VE MUHASEBE BİRİMLERİNİN DİKKATLERİNE,

Yıllara Yaygın İnşaat ve Onarma İşlerinde Ortak Genel Giderlerin Dağıtımı

Bilindiği üzere öteden beri yıllara yaygın inşaat ve onarma işlerinde ortak genel giderler hakediş ve hasılatların birbirine oranı dahilinde yapılmaktaydı. Ancak, Gelir Vergisi Kanunu'nun 43.maddesinde **1.1.2004 tarihinden itibaren yapılan değişiklik**le söz konusu ortak genel giderlerin dağıtım ölçüsü değiştirilmiştir. Buna göre;

1) Yıl içinde birden fazla inşaat ve onarma işinin birlikte yapılması halinde, her yıla ait müşterek genel giderler bu işlere ait **harcamaların birbirine olan nispeti** dahilinde,

2) Yıl içinde tek veya birden fazla inşaat ve onarma işinin diğer işlerle birlikte yapılması halinde her yıla ait **müşterek genel giderler bu işlere (yıllara yaygın inşaat ve onarma işleri) ait harcamalar ile diğer işlere ait satış ve hasılat tutarlarının birbirine olan nispeti dahilinde,**

dağıtımına tabi tutulacaktır.

Örnek:

Üç adet yıllara yaygın inşaat işi olan bir firmanın inşaat faaliyeti dışında ticari mal satış hasılatı ile faaliyet dışı faiz, kira gibi gelirlerinin de bulunduğunu, 1.1.2004-31.3.2004 dönemindeki **inşaat işi maliyetleri** ile ticari mal satış hasılatı ve diğer faaliyet dışı gelirlerinin aşağıdaki gibi olduğunu kabul edelim. Bu taktirde 75.000.-TL tutarındaki ortak genel giderlerin dağıtımını aşağıdaki tablodaki gibi hesaplanacaktır. Finansman giderlerinin de aynı ölçüte göre dağıtılması gerekir.

Yapılan İşin Adı veya Faaliyetin Türü	Gider veya Hasılat	Tutar	Oran (%)	Ortak Genel Gider Payı
1- A İnşaat İşİ	Gider	100.000.-	25	18.750.-
2- B İnşaat İşİ	Gider	40.000.-	10	7.500.-
3- C İnşaat İşİ	Gider	60.000.-	15	11.250.-
4- Ticari Mal Satışı ve Diğer Gelirler	Hasılat	200.000.-	50	37.500.-
		400.000.-	100	75.000.-

Saygılarımızla.

**KANIT YEMİNLİ MALİ
MÜŞAVİRLİK LTD.ŞTİ.**