



# KANIT YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK LTD. ŞTİ.

Adres : Meşrutiyet Cad.No:29/21 06420 Kızılay ANKARA Sicil ve Mühür No: SAKIP ŞEKER 861-898  
Tel : 417 05 96-418 68 29-418 68 43 Fax : 417 66 73 E-mail : [Kanitymm@superonline.com](mailto:Kanitymm@superonline.com)

**SİRKÜLER NO : 2004/3**

Ankara, 07/01/2004

## FİRMA YÖNETİCİLERİ VE MUHASEBE BİRİMLERİNİN DİKKATLERİNE,

### **A- Çevre Temizlik Vergisi Uygulaması Değiştirildi**

Bazı vergi kanunları ile diğer kanunlarda değişiklik yapan 5035 sayılı Kanun 02/01/2004 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanmış olup, Belediye Gelirleri Kanunu’nun **Çevre Temizlik Vergisi (ÇTV)** ile ilgili hükümlerinde 01/01/2004 tarihinden geçerli olmak üzere yapılan değişiklikler özetle aşağıdaki gibidir.

### **1-Konutlarda Çevre Temizlik Vergisi Su Faturaları İle Ödenecek**

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde olup, belediye hizmetlerinden yararlanan konutlara ait ÇTV, su tüketim miktarı esas alınmak suretiyle **metreküp başına 100.000 TL** olarak hesaplanacak ve su faturasında ayrıca gösterilerek belediyelerce tahsil edilecektir.

Belediyelerin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan ancak su ihtiyacını belediyece tesis edilmiş su şebekesi haricinden karşılayan konutlara ilişkin ÇTV ise, aşağıda yer alan tarifenin yedinci grubunun belediye meclisince belirlenecek derecesi üzerinden hesaplanacak ve **emlak vergisi taksit sürelerinde** ödenecektir.

### **2-İşyeri ve Diğer Şekillerde Kullanılan Binalara Ait Çevre Temizlik Vergisi Tarife Üzerinden Ödenecek**

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde olup, belediye hizmetlerinden yararlanan işyeri ve diğer şekillerde kullanılan binalara ait ÇTV ise, aşağıdaki tabloda belirtilen yıllık vergi tutarları üzerinden her yıl emlak vergisinin taksit sürelerinde (Birinci taksidi Mart, Nisan ve Mayıs aylarında; ikinci taksidi ise Kasım ayında) eskiden olduğu gibi belediyelere ödenecektir.

Binaların tarifenin hangi derecesine girecekleri belediyelerce belirlenerek ilan edilecektir.

### **Yıllık Vergi Tutarları (TL)**

Bina Grupları	1. Derece	2. Derece	3. Derece	4. Derece	5. Derece
1. Grup	1.250.000.000	1.000.000.000	750.000.000	625.000.000	500.000.000
2. Grup	750.000.000	600.000.000	450.000.000	375.000.000	300.000.000
3. Grup	500.000.000	400.000.000	300.000.000	250.000.000	200.000.000
4. Grup	250.000.000	200.000.000	150.000.000	125.000.000	100.000.000
5. Grup	150.000.000	120.000.000	90.000.000	75.000.000	60.000.000
6. Grup	75.000.000	60.000.000	45.000.000	32.000.000	25.000.000
7. Grup	25.000.000	20.000.000	15.000.000	12.000.000	10.000.000

Konutlardan metreküp başına alınacak vergi tutarı ile işyeri ve diğer şekillerde kullanılan binalardan tarifeye göre alınacak yıllık vergi tutarları her yıl yeniden değerlendirilmeye alınacaktır.

**B- Tek Meskenli Olanlardan 2004 yılında Emlak Vergisi Alınmayacaktır.**

31 Aralık 2003 tarih ve 3.Mükerrer sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 38 no'lu Emlak Vergisi Genel Tebliğine göre;

- Hiçbir geliri olmadığını belgeleyenler, (Kendisine bakmakla mükellef kimsesi olup, 18 yaşını doldurmamış olanlar hariç)
- Gelirleri münhasıran Kanunla kurulan sosyal güvenlik kurumlarından aldıkları emekli, dul, yetim,ölüm ve malüliyet aylığından ibaret olanlar,
- Gaziler,
- Şehitlerin dul ve yetimleri,

Türkiye’de brüt yüzölçümü 200 m<sup>2</sup>’yi geçmeyen tek meskenli olan ve tek meskenin intifa hakkına sahip bulunan kişiler, sahip oldukları mesken için 2004 yılında emlak vergisi ödemeyeceklerdir.

Geliri olmadığını belgelemek için; ikametgahlarının bulunduğu yer vergi dairesinden gelir vergisi mükellefi olmadıklarına ilişkin yazı ve T.C.Emekli Sandığı, Bağ-Kur ve SSK Genel Müdürlüğünün ilgili birimlerinden aktif sigortalı bulunmadıklarına ilişkin belge almak gerekmektedir. Yeşil kart sahibi olanların ise ayrıca bir belge almasına gerek bulunmamaktadır.

İlgililerin geliri olmadığına ilişkin belgelerle birlikte bir dilekçeyi ilgili Belediyeye vermeleri gerekmektedir.

**C- Deniz Araçlarında Kullanılacak Akaryakıttan Özel Tüketim Vergisi Alınmayacaktır.**

31.12.2003 tarih ve 3.mükerrer sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 6 no'lu Özel Tüketim Vergisi Genel Tebliği'ne göre;

Türk Uluslararası Gemi Siciline ve Milli Gemi Siciline kayıtlı, kabotaj hattında yük ve yolcu taşıyan gemilere, ticari yatlara, hizmet ve balıkçı gemilerine miktarı her geminin teknik özelliklerine göre tespit edilmek ve bu akaryakıtı kullanılacak geminin jurnaline işlenmek kaydıyla verilecek akaryakıtta özel tüketim vergisi hesaplanmayacaktır.

Deniz yakıtı talep edenler, her deniz aracına ait olmak üzere Deniz Ticaret Odası (DTO) veya Liman Başkanlığı tarafından verilen ve DTO, Liman Başkanlığı ile ilgili vergi dairesince onaylanmış **yakıt alım defteri** kullanmak zorunda olacaklardır.

Deniz yakıtını yalnızca ÖTV mükellefiyetinin bulunduğu yer vergi dairesinden alınan ve “dağıtım izin belgesine” haiz dağıtıcılar satabileceklerdir.

Deniz yakıtı kullanan gelir ve kurumlar vergisi mükellefleri her takvim yılının ilk altı aylık birinci dönemi ve kalan altı aylık 2.döneminde kullandıkları deniz yakıtı ile gerçekleştirdikleri ticari ve zirai faaliyetlerine ilişkin olarak Yeminli Mali Müşavir tarafından düzenlenen faaliyet raporunu bu dönemleri izleyen bir ay içinde KDV mükellefiyetinin bulunduğu vergi dairesine vereceklerdir.

Saygılarımızla,

**K A N I T**  
**YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK LTD.ŞTİ.**